



Offre d'emploi : Ouvrier Chauffage/Sanitaire

<u>Service :</u>	<i>Immobilier</i>
<u>Dépendance hiérarchique :</u>	<i>Responsable de la Régie Ouvrière</i>
<u>Secteur d'activité :</u>	<i>Logements sociaux : maintenance, construction et rénovation</i>
<u>Lieu de travail :</u>	<i>Entité de Courcelles : Trazegnies – Courcelles – Souvret</i>
<u>Type de contrat :</u>	<i>CDR (Contrat de remplacement) à partir de Février 2023 avec possibilité de CDI par la suite</i>
<u>Horaire :</u>	<i>Du lundi au vendredi de 8h00 à 16h00</i>
<u>Rémunération :</u>	<i>Barème D2 Région Wallonne en fonction de l'expérience</i>

Entreprise

A CHACUN SON LOGIS possède un patrimoine immobilier actuel de 1010 logements répartis sur les communes de Courcelles, Trazegnies et Souvret (entité de Courcelles). Différents chantiers de rénovation de ces logements sont en cours.

Le Service Technique est composé d'une régie ouvrière de 12 personnes s'occupant des dépannages et des remises en état des logements du patrimoine.

L'organisation du service est basée sur la qualité des prestations, l'optimisation du temps, la formation continue et sur la responsabilisation des intervenants. Chacun doit pouvoir être satisfait (et satisfaire) de son travail, tant quantitativement que qualitativement !

Mission générale

En tant qu'ouvrier en chauffage/sanitaire, vous assurez des travaux de réparations et d'adaptation des installations, de l'appareillage et du matériel technique. Vous réalisez également des interventions urgentes au sein des logements de la société au niveau des sanitaires et du système de chauffage de ceux-ci.

Vous recherchez des possibilités en vue d'optimiser le fonctionnement de l'organisation et la qualité de la prestation de services.

Tâches principales

Réaliser tous les travaux de maintenance, de dépannage et de mise en conformité des installations sanitaires, gaz, de chauffage et de ventilation des logements de la société
Remplacer et réparer les différents composants techniques d'une installation sanitaire, gaz, de chauffage et de ventilation des logements de la société
Installer les éléments sanitaire tels que : boiler, chauffe-eau, WC, meuble et évier de cuisine douche, baignoire, tuyauterie en cuivre, multiskin, mannessmann, acier, galva, ainsi que des faïences ou autres panneaux d'étanchéité
Rechercher des solutions face à des installations obsolètes, modifiées par un tiers et/ou non conformes
Réaliser les tâches administratives liées à la fonction (bons d'interventions, schémas d'installations, emails éventuels, ...)
Assumer de temps en temps d'autres tâches de rénovation ou de dépannage dans le bâtiment (sécuriser des logements, remédier à des situations d'urgence ou participer à l'achèvement de rénovation de logements, réparer les enduits suite à des saignées, réparer des sols suite à des tranchées,...).

Profil recherché

- Diplôme technique de chauffagiste et/ou sanitariste ou pouvoir justifier d'une expérience probante au sein de la fonction de plombier
- Capacité à réaliser des schémas isométriques pour installations de gaz
- Bon esprit d'équipe et capable de travailler de manière autonome (machines, stock) ainsi que de prendre des initiatives quand cela s'avère nécessaire
- Posséder le permis B (Camionnette mise à disposition pendant le travail)
- Personne motivée, rigoureuse, patiente, méticuleuse, dynamique et polyvalente
- Être respectueux des instructions, de ses collègues et de la hiérarchie

Envie de postuler ?

Les candidatures sont à envoyer pour le **05/02/2023** au plus tard à l'adresse email suivante : **j.vergucht@acsl.be** ou par courrier au n° 93, rue de l'Yser 6183 TRAZEGNIES en mentionnant l'intitulé de cette offre d'emploi.

Un entretien individuel aura lieu si votre Curriculum Vitae est retenu lors de la phase de sélection.