



## **Offre d'emploi : Gestionnaire de chantier (H/F)**

### **Entreprise :**

**A CHACUN SON LOGIS** (Société d'habitations sociales agréée par la Société Wallonne du Logement) possède un patrimoine immobilier actuel de 1050 logements répartis sur la commune de Courcelles (Courcelles, Trazegnies et Souvret).

Différents chantiers de rénovation de ces logements sont actuellement en cours dans le cadre du Plan de Rénovation 2020- 2024.

Le Service Immobilier de la société est composé d'une part, d'une régie ouvrière de 12 personnes s'occupant des dépannages et des remises en état des logements du patrimoine et d'autres part, d'une équipe de 10 employés.

L'organisation du service est basée sur la qualité des prestations, l'optimisation du temps, la formation continue et sur la responsabilisation des intervenants. Chacun doit pouvoir être satisfait (et satisfaire) de son travail, tant quantitativement que qualitativement !

### **Fonction :**

En tant que Gestionnaire de chantier, vous intégrerez l'équipe d'employés du Service Immobilier et serez en charge de :

- ❖ Coordonner et gérer l'ensemble des tâches administratives et techniques permettant la bonne exécution des projets de construction, de rénovation et d'entretien du patrimoine de la société selon l'environnement et la réglementation en vigueur
- ❖ Elaborer et analyser les cahiers des charges liées aux différents marchés de travaux
- ❖ Gérer le suivi administratif et technique des dossiers jusqu'à la fin des garanties contractuelles (en ce compris les dossiers d'adjudications) dans le respect des délais impartis
- ❖ Suivre la bonne exécution des chantiers ainsi que le contrôle du décompte final des travaux
- ❖ Coopérer avec des acteurs internes et/ou externes en favorisant les échanges et en étant attentif aux objectifs communs
- ❖ Réaliser des tableaux de bord et/ou des banques de données
- ❖ Contrôler le respect des dispositions légales, des procédures, des normes et/ou des réglementations en vigueur
- ❖ Effectuer régulièrement des rapports au Responsable du Service Immobilier

### Profil :

- ❖ Etre titulaire d'un Bachelier en construction et/ou en architecture. Une expérience professionnelle probante constitue un véritable atout pour la fonction
- ❖ Posséder une connaissance des enjeux énergétiques et environnementaux liés aux logements.
- ❖ La connaissance de la législation et du fonctionnement des marchés publics, des procédures de la Société Wallonne du Logement et des logiciels 3P et Aigles constitue un atout.
- ❖ Maîtriser parfaitement les logiciels de bureautiques OFFICE 365 (Outlook, Word, Excel)
- ❖ Etre capable de combiner des aptitudes organisationnelles à une clairvoyance technique et un sens aigu des responsabilités
- ❖ Etre capable de travailler aussi bien en équipe que de manière autonome sur son poste de travail
- ❖ Etre méthodique tout en étant proactif
- ❖ Etre titulaire du permis B (déplacements fréquents sur chantiers)

### Notre offre :

- ❖ Un Contrat à Durée Déterminée temps plein (37h30/semaine) d'une durée de 12 mois avec possibilité de reconduction.
- ❖ Un salaire attractif tenant compte de l'expérience et du niveau de diplôme
- ❖ Une série d'avantages extra-légaux : Chèques repas/jour de prestation, éco-Chèques, assurance groupe, remboursement partiel des frais de déplacements domicile-lieu de travail, ...
- ❖ Une ambiance de travail conviviale
- ❖ Un horaire de travail agréable (8h-16h du lundi au vendredi)

### Procédure :

- ❖ Les candidatures accompagnées d'une copie du (ou des) diplôme(s), du Curriculum Vitae et d'une lettre de motivation sont à adresser pour le **24 Février 2021** au plus tard à l'attention du Responsable des Ressources Humaines, Monsieur VERGUCHT Julien, par :
  - Email : [j.vergucht@acsl.be](mailto:j.vergucht@acsl.be) en mentionnant en objet « Candidature Gestionnaire Chantier + Nom + Prénom ».
- ❖ En cas de sélection, vous serez convoqué pour un entretien oral au sein de notre siège central (dans le respect des mesures sanitaires en vigueur).